

Sajószentpéter Város Önkormányzata
3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

...../2012.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Sajószentpéter Város Önkormányzatának ajánlattételi felhívása a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján indított, a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogcím szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Sajószentpéter Város Önkormányzata, 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

Telefon: 06/48/521-037

Fax: 06/48/521-137

E-mail: polgarmester@sajoszentpeter.hu

b) A közbeszerzési eljárás fajtáját, tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása: Kbt. Harmadik Rész 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján indított, a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogcím szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás. Tárgyalásos eljárás indoka: a korábban megkötött szerződésben nem szereplő, de előre nem látható körülmények miatt kiegészítő építési beruházás megrendelése szükséges az építési beruházás teljesítéséhez, amely feltétlenül szükséges az építési beruházás teljesítéséhez.

c) A dokumentációra vonatkozó adatok: az ajánlatkérő a dokumentációt az ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldi.

d) A közbeszerzés tárgya és mennyisége: Sajószentpéter, Harica u. 3. sz. alatti óvodaépület bővítés – korszerűsítés kivitelezési munkái során a vázas épület régi elkülönítő és előcsarnok közötti meglévő 38-as falának bontása és tervezett kiváltása helyett íves üvegtégla fal építése a kapcsolódó munkákkal 4,18 m² mennyiségben, a Dokumentációban részletezettek szerint.

e) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő lefolytatja: vállalkozási szerződés (Ptk.), amelyet a szerződő felek az ajánlattételi felhívás b) pontjában hivatkozott korábban megkötött szerződés módosításának tekintenek.

f) A szerződés teljesítésének határideje: 2012. május 31.

g) A teljesítés helye: Sajószentpéter, Harica u. 3. (440/2 hrsz.)

h) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A szerződés teljesítésekor végszámla nyújtható be, kiegyenlítése a Kbt. 130. §-ában, továbbá a 306/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 14. § (1), (3) és (4) bekezdésében szabályozottak szerint történik. Vállalkozó az ellenszolgáltatás összegének 5%-a erejéig előlegszámla ellenében vállalkozói előleg igénybevitelére jogosult. Vállalkozó előleg igénybevitelére esetén köteles a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti mód valamelyikén az előleg mértékének megfelelő előleg visszafizetési biztosítékot adni az előleg 306/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 12. § (1) bekezdése szerinti rendelkezésre bocsátásától az előleggel történő elszámolásig. Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor. További részletek a dokumentációban. Jelen kivitelezési tevékenység építési engedély köteles, ezért a 2007. évi CXXVII. törvény 142.§. (1) b) pontja alapján a kivitelezési munkákra eső ÁFÁ-t a szolgáltatás igénybevevője fizeti. A kifizetés során érvényesülnek a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A §. előírásai.

i) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása: ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet; a részajánlattétel kizárt.

j) Az ajánlatok értékelési szempontja [71. § (2) bekezdés]: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja.

k) A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

k.1) Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésének a)-k) pontjai, továbbá a Kbt. 57. § (1) bekezdésének a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amellyel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró ok fennáll.

k.2) Megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 122. § (1) bekezdése alapján és a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 12. §-a szerint az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pont *kc)* pontját a hivatkozott Korm.rendelet 2. § *i)* pont *ib)* alpontja és a 4. § *f)* pont *fc)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek a hivatkozott Korm.rendelet 10. §-a szerint kell eljárnia.

l) Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

L.1) Pénzügyi és gazdasági alkalmasság:

L.1.1) Alkalmassági követelmények:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az összes számlavezető pénzügyintézetétől származó banki nyilatkozat(ok) alapján bármely számláján a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző egy évben 60 napot meghaladó sorbanállás fordult elő.

L.1.2) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 14. § (1) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattevő összes számlavezető pénzügyintézetétől származó banki nyilatkozat(ok) benyújtása, amelyben legalább az alábbi információk szerepelnek:

- a pénzügyintézet mióta vezeti a számlát/számlákat,
- volt-e a számlán/számláin a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző egy évben 60 napot meghaladó sorbanállás.

Ajánlatkérő igazolásként a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 14. § (8) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás l.1.1) pontjában előírt alkalmassági követelménynek. Az ajánlattevő választása szerint jogosult az l.1.2) pontban előírt igazolás helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 14. § (9) bekezdése alapján.

L.2) Műszaki illetve szakmai alkalmasság:

L.2.1) Alkalmassági követelmények:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem 1 fő, a 244/2006. (XII. 5.) Korm.rendelet 1. melléklet I. rész szerinti, 1., „A” kategória szerinti, a felelős műszaki vezetői névjegyzékben nyilvántartott, szakemberrel.

L.2.2) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 15. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ajánlattételi felhívás l.2.1) pontjában előírt szakember végzettségének és képzettségének ismertetése a szakember szakmai önéletrajzában benyújtásával, továbbá meg kell adni a mérnöki vagy az építész kamara által vezetett névjegyzékben a szakember névjegyzéki számát is. Azt, hogy az ajánlatban igazolt szakember a felelős műszaki vezetői névjegyzéki nyilvántartásban szerepel-e, az ajánlatkérő ellenőrzi a www.mmk.hu, vagy a www.mek.hu honlapon.

m) Az ajánlattételi határidő: 2012. 03. 05-én 11:00 óra.

n) Az ajánlat benyújtásának címe: Sajószentpéter Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4., I. emelet, Titkárság.

o) Az ajánlattétel nyelve: magyar, a magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

p) Az ajánlat felbontásának

- **helye:** Sajószentpéter Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4., I. emelet, Nagyterem

- **ideje:** 2012. 03. 05-én 11:00 óra.

- **az ajánlat felbontásán jelenlétre jogosultak:** a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

q) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a tárgyalások befejezésének időpontjától kezdődően 30 nap.

r) az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:

- **az ajánlati biztosíték előírása:** az ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosítékot.

- **a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**

- előleg visszafizetési biztosíték az előleg rendelkezésre bocsátásától az előleggel történő elszámolásig: előleg igénylése esetén az előleg összegének megfelelő értékű, az előleg igénylésekor benyújtott, a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti mód valamelyikén az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátott biztosíték.

s) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok: ÉMOP 2009-4.3.1/A.

t) A tárgyalásos eljárás 94. § szerinti jogcíme: (3) bekezdés a) pont.

u) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: Az ajánlatkérő és az ajánlattevő közötti tárgyalás arra irányul, hogy az ajánlatkérő legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. Ajánlatkérő legalább egy tárgyalási alkalmat tart. A tárgyaláson ajánlattevőt nevében nyilatkozattételre és kötelezettségvállalásra jogosult személynek kell képviselnie, a képviseleti jogosultságot minden tárgyalási alkalom megkezdésekor írásbeli formában igazolni kell. A tárgyalás szóban történik, arról jegyzőkönyv készül. Az első tárgyalási alkalom eredményétől függően kerül sor további tárgyalási alkalmakra; az egyes alkalmak között megadva a tárgyalás szempontjait és az ajánlattételt befolyásoló új információkat. Tárgyalások lezárása: Ajánlatkérő a tárgyalást akkor zárja le, amikor megítélése szerint a legkedvezőbb feltételekkel tud szerződést kötni. A nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjáig be kell nyújtania a tárgyalások befejezésekor véglegesenedett ajánlatára a tételes beárazott költségvetést.

v) Az első tárgyalás időpontja: 2012. 03. 05-én 12:00 óra, **helye:** Sajószentpéter Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4., I. emelet, Nagyterem

z) Egyéb információk:

1) Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 40. § (1) bekezdésének a) és b) pontjában foglaltakat.

2) Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

3) Az ajánlat benyújtásának példányszáma: 1 eredeti és 2 másolat. Az ajánlatot CD-n pdf. formátumban is be kell nyújtani. Az eredeti és másolati példányokat és a CD-t közös csomagolásba kell csomagolni, a csomagolásra rá kell írni: „Harica utcai Óvoda (Sajószentpéter, Harica u.3.) bővítés –

korszerűsítés kivitelezési munkái kiegészítő munkák elvégzése – Ajánlat”. Az ajánlatot írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

4) A szerződés tárgyát képező munkák műszaki leírása a dokumentációban található.

5) A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: nettó 320 000,-Ft.

6) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.

7) Az ajánlat benyújtására és az ajánlattételre vonatkozó további előírások a Dokumentációban.

8) A jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő vállalkozási szerződést ajánlatkérő úgy kívánja létrehozni, hogy az ajánlattételi felhívás b) pontjában hivatkozott, korábban megkötött vállalkozási szerződést módosítja, melyben egyúttal az ajánlattételi felhívás d) pontjában hivatkozott, és a Dokumentációban részletezett elmaradó munkákkal is módosításra kerül a korábban megkötött vállalkozási szerződés.

9) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2012. 02. 16.



Dr. Faragó Péter
Polgármester